

U Skladu sa članom 63.i 67. Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata („Službeni glasnik RS„br. 47/2006) i člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa („Službeni glasnik RS“ broj 100/06) izdavalac NEOSTAR AD iz Novog Sada objavljuje:

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
NEOSTAR AD NOVI SAD
za 2010. godinu**

I Opšti podaci	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	NEOSTAR AD NOVI SAD, Trg Mladenaca 5 Mb:08037868 PIB: 101645586
2) web site i e-mail adresa	www.neostar-ad.com info@neostar-ad.com
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 127849/2006 od 11.0.7.2006.g
4) delatnost (šifra i opis)	4719 - trgovina na malo u nespecializovanim prodavnicama
5) broj zaposlenih	16
6) broj akcionara	1.240
7) 10 najvećih akcionara (ime prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	Konzorcijum 100.386 67,27% Akcijski fond RS 11.929 7,99% Petar Skokandić 3.499 2,34% Miljan Đurović 2.331 1,56%
8) vrednost osnovnog kapitala	149.223 (u hilj. RSD)
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriteta, sa ISIN brojem i CFI kodom)	149.223 CFI kod ESVUFR ISIN br. RSZVNSE19330
10) poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj)	DOO „Revizija“ Beograd , Dečanska 8
11) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d. Beograd

II Podaci o upravi						
1) Članovi UO	Predsednik UO	Član UO	Član UO	Član UO	Član UO	Član UO
Ime prezime i prebivalište	Miljan Đurović N.Sad, Majevička 22	Petar Skokandić N.Sad, Drage Spasić 4	Stevan Đilas N.Sad, Somborska 18	Nebojša Prole N.Sad, Vojvode Mišića 24	Đuro Jelača N.Sad, Braće Popović 8	Jovan Rakić N.Sad,Nikole Pašića br. 12
obrazovanje	Dipl.ecc	Vojna akademija	Dipl.ing.tehnologije	Dipl. ecc	Ekonomista	Doktor medicine
sadašnje zaposlenje (posl. ime firme)	Izvršni direktor NEOSTAR AD	Generalni direktor NEOSTAR AD	komercijala AGROHEM NS	komercijala HEMOSLAVIJA	komercijala GRMEX DOO N.S	Doktor medicine Privatna klinika

III Podaci o poslovanju društva	
1) Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje, i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vodenje poslova:	
<ul style="list-style-type: none"> - Osnovni ciljevi poslovne politike za 2010. g su realizovani a to su: poboljšanje kvaliteta usluga izdavanja poslovnog prostora i redovna i sigurna isplata zarada. - NEOSTAR AD se bavi prometom robe na malo i izdavanjem poslovnog prostora, tako da posl. prihod u iznosu od 28.726 (u hilj. RSD) je ostvaren 99% od izdavanja poslovnog prostora a ostalo od prometa robe. - Poslovni rashod od 48.522 (u hilj. RSD) : 45,99% su zarade i ostala lična primanja, i 54,01% ostali rashodi. 	
2) Analiza ostvarenih prihoda, rashoda, rezultata poslovanja, prihoda po delatnostima, opis osnovnih proizvoda i usluga, sa posebnim osvrtom na solventnost, likvidnost, ekonomičnost, rentabilnost društva i njegovu tržišnu vrednost, kao i efektima promena u pravnom položaju društva (statusne promene):	
- Prihodi -	32.896
- Rashodi -	49.998
- Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja -	17.102
- Poreski rashod perioda -	261
- Odloženi poreski prihodi perioda -	514
- Neto gubitak	16.849
Podaci su u hiljadama dinara	

. prinos na ukupan kapital	Akcionarsko društvo poslovalo sa gubitkom
. neto prinos na sopstveni kapital	Akcionarsko društvo poslovalo sa gubitkom
. poslovni neto dobitak	Akcionarsko društvo poslovalo sa gubitkom
. stepen zaduženosti	0,05978
. I stepen likvidnosti	0,001
. II stepen likvidnosti	5,9846
. neto obrtni kapital (obrt.imovina-kratkor.obaveze) (kapital+đug.obav.-stalna imovina)	210.726 (u hilj. RSD) 198.771 (u hilj. RSD)
. cena akcija-najviša i najniža u izveštajnom periodu, ako se trgovalo(posebno za redovne i prioritetrne)	U izveštajnom periodu se trgovalo akcijama. Najniža cena akcije =545,00 rsd Najviša cena akcije=604,00 rsd
. isplaćena dividenda po redovnoj i prioritetrnoj akciji, za poslednje 3 godine, pojedinačno po godinama	Isplaćena dividenda u 2010. godini prema sledećem: 213 ,89 rsd po akciji

. prihodi od prodaje usluga eksternim kupcima	28.707 (u hilj. RSD)
. glavni kupci i dobavljači (navode se kupci koji učestvuju sa više od 10% u ukupnom prihodu društva, odnosno dobavljači koji učestvuju sa više od 10% u ukupnim obavezama društva prema dobavljačima)	Glavni kupci: THE STATE OF EXIT DOO, EXIT UDRUŽENJE, SMART DOO, FAKULTET ZA MENADŽMENT NS Glavni dobavljači: ELEKTRODISTRIBUCIJA DOO NS, NOVOSADSKA TOPLANA JKP.

Navesti i objaviti svaku promenu veću od 10% u odnosu na prethodnu godinu u:

. neto dobit/gubitak: povećani troškovi i smanjen prihod

Navesti slučajeve kod kojih postoji neizvesnost naplate ili mogućnost budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva

Za sada ne postoji neizvesnost naplate prihoda niti mogućih budućih troškova koji bi značajno uticali na finansijsku poziciju društva.

Informacije o stanju (broj i %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija:

. Sopstvene akcije otkupljene su u decembru 2010. godine u obimu od 3.261 akcije.

Navesti sve bitne poslovne događaje koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja:

. Nije bilo bitnijih događaja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u izveštaju na isti način kao za istinitost i tačnost podataka navedenih u prospektu.

Novi Sad, 11.08.2011.

Zakonski zastupnik
Petar Skokandić
