

Полуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив	НЕОСТАР АД НОВИ САД																						
Седиште	ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																						

БИЛАНС СТАЊА
на дан 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Токућа година	Износ	
					Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		258145	314012	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003				
010 и део 019	1. Улагања у ратеој	0004				
011, 012 и део 019	2. Копираје, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	4	247941	228162	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	4	25018	286	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	4	18600	26776	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	4	1528	1944	
024 и део 029	4. Инвестициона некретнине	0014	5	205787	200144	
025 и део 029	5. Остала некретнине, постројења и опрема	0015				
025 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Наломна број	Износ		
				Такућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шума и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 038	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	10204	84800	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		0	74553	
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани митичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
046 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	5	10204	10287	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемстава	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	14	7600		

Група рачуна дачун	ПОЗИЦИЈА	АОЛ	Напомена (број)	Текућа година	Износ	
					Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0089 + 0070)	0043		42566	87768	
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		71	80	
10	1. Материјал, резервни делови, влат и ситан инвентар	0045	7	60	60	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Раба	0048				
14	5. Ставна средства намењена продаји	0049				
16	8. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		11		
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	8	3485	3113	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	6	3485	3113	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	в	3097	973	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0051				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	д	34543	62941	
238 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 238	Б. Остали краткорочни финансијски пасиви	0067	8	34543	62341	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	9	1370	628	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			82	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		308301	381810	
00	Ђ. БАНЕБЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 + 0412 + 0413 + 0414 + 0415 + 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		208831	331782	
30	1. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	10	118416	118416	
300	1. Акцијски капитал	0403	10	104863	104833	
301	2. Удели друштара с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улеси	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Зајдружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	10	10715	10715	
308	8. Остали основни капитал	0410	10	838	838	
31	II. УЛИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	10	4540	4040	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	10	53465	53465	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	10	208808	207541	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (протежна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415	10		30460	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дугосна салда рачуна групе 33 осим 330)	0418				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	10	107585	107585	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		107585	105653	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			1932	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		190003	179045	
350	1. Губитак ранијих година	0422		179045	179045	
351	2. Губитак текуће године	0423	10	10658		
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		13	13	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425				
400	1. Резервисања за трошкове у гарантском року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0429				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бонафиције запослених	0428				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 406	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		13	13	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужан од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0439				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 30	Почетно стање 01/01/20
1	2	3	4	5	6	7
418	7. Обавезе по основу финансијског лизања	0459				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		13	13	
498	Б. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		15377	16515	
43 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		4280	33500	
42	И. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443				
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обухваћених пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 428	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	11	1431	30316	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	11	1429	30316	
438	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		5		
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		1158	1099	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	13	951	969	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	13	119	398	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	13	608	721	

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0404		309301	381810	
99	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0405				

У НОВОМ САДУ

дана 31.03. 2015. године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 85/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД																							
Седиште ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																							

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

• у хиљадама динара

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
80 до 85, осим 82 и 83	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	18	26850	27582
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002			
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
81	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009			
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	18	28830	27582
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
66 до 68, 82 и 83	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ± 0	1018		35746	37716

Група расчета рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нивомака број	ИЗНОС	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
60	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	17	1173	1171
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	17	6341	6607
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	22	15463	14380
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	18	2553	2661
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	17	7790	5909
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	18	3386	4289
	в. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		9916	10134
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	18	1653	4282
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
666	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	19	1177	3147
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	18	476	1135
66	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	20	1009	1785
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			
660	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
661	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
665	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена Број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
558 и 559	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	20	1705	173
533 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	20	184	1812
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			2497
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		238	
593 и 605	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
603 и 535	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	21	44103	
67 и 68, осим 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	21	52755	4750
67 и 68, осим 533 и 685	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		21425	89
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		22925	2976
63-69	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		3229	
69-69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Љ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		19696	2975
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			480
080 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
080 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		6738	438
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1060 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		10558	3017
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УПАДАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УПАДАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АЛП	Балована број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	100%			
	2. Умалена (разводњена) зарада по акцији	100%			

У НОВОМ САДУ

дана 31.09. 2015. године



Законски Заступник

[Handwritten signature]

Образац приликом Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД																							
Седиште ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																							

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1054)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1055)	2002		10858	3017
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промена ревалоризације нематеријалне имовина, накратнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004	10	1733	
331	2. Актуерски добитци или губици по основу планова дефинисаних прихода				
	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добитци	2007			600
	б) губици	2008			
333	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставка које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

Рубрика бр. ула рв. ула	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена Број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1.	2.	3.	4.	5.	6.
335.	2. Добитци или губици од инструментате заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
338.	3. Добитци или губици по основу инструментате заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337.	4. Добитци или губици по основу хартија од вредности расположених за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018	10	30480	
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			600
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		32193	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			600
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		32193	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		43151	
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У НОВОМ САДУ.

дана 31.03 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник																						
Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	58	6
Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД																						
Седиште НОВИ САД, ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																						

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АДП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	32498	49403
1. Продаја и примљени аванси	3002		
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	30498	49403
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	68760	33548
1. Издацие добављачима и дати аванси	3005	43565	14082
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	15548	14172
3. Плаћене камате	3008	1705	
4. Порез на добитак	3009	101	491
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	5499	4801
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		15857
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	34262	
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	69281	158350
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биљешких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3015	68204	140930
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	1177	3145
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	34551	170160
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биљешких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	34551	170160
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	34830	11340
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025		
1. Увеличање основног капитала	3025		

Продукт	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031		3712
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		3712
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		3712
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	101879	207763
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3018 + 3031)	3041	101311	207448
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	568	305
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	629	327
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	173	13
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		18
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	1370	629

У НОВИ САД,

дана 31.03 2015. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских обавештава за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник																							
Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД																							
Седиште НОВИ САД, ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																							

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

* У хиљадама динара *

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Оснoвни капитал	АОП	Уписани и науплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2	3		4		5		
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.							
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4018		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	153707	4020		4038	53465	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4030		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а - 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4008	153707	4024		4042	53465	
4.	Промена у претходној 2013. години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	40219	4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	928	4025		4044		
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2013.							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	116416	4028		4046	53465	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (6а + 6в - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (6а - 6в + 6б) ≥ 0	4014	116416	4032		4050	53465	
8.	Промена у текућој 2014. години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051		
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052		
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.							
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053		
	б) потражни салдо рачуна (7а - 8а + 8б) ≥ 0	4018	116416	4036		4054	53465	

Редни број	ОПИС	КОМПОНЕНТИ КАПИТАЛА					Неразмештени добитак
		АОП	35	АОП	С47 и С37	АОП	
			Субитак		Откупљене солидарно акције		
2	6	7	8				
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	176028	4073	40219	4081	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4082	105653
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4083	
б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4084		
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 20) ≥ 0	4059	176028	4077	40219	4085	
б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4086	105653	
4.	Промена у претходној 2013. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	3017	4079	4640	4087	
б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080	40215	4088	1932	
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2013.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а + 45) ≥ 0	4063	179045	4081	4640	4089	
б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 45) ≥ 0	4064		4082		4100	107585	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4085		4083		4101	
б) исправке на потражној страни рачуна	4086		4084		4102		
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	179045	4085	4640	4103	
б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4085		4104	107585	
8.	Промена у текућој 2014. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	10555	4087		4105	
б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106		
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	190001	4089	4640	4107	
б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	107585	

Редни број	ОПИС	Компоненте оствареног резултата					
		АОП	330		331		332
			Ревалоризационог резерва	в АОП	Актуарски добити или губити	АОП	
1	2	3	4	5	6	7	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	209473	4128		4146	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	209473	4132		4150	
	Промена у претходној 2013. години						
4.	а) промет на дуговој страни рачуна	4115	1932	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
	Стање на крају претходне године 31.12. 2013.						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	207541	4136		4154	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	207541	4140		4158	
	Промена у текућој 2014. години						
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	1733	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а - 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	207803	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добити или губици по основу удела у бизнису, добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добити или губици по основу иностраног пословања и прорачуна финансијских извештаја	АОП	Добити или губици по основу хазинага новчаног тоза
1	2	3	4	5	6		
1.	Почетна стања претходне године на дан 01.01.2013.						
	а) дуговни салдо рачуна	4183		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4184		4182		4200	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4185		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4186		4184		4202	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.2013.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4.	Промена у претходној 2013. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2013.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.2014.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	
8.	Промена у текућој 2014. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9.	Стање на крају текуће године 31.12.2014.						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Редни број	Опис	Компоненте осталих резултата		АОП	Укупни капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 16) - Σ(ред 13 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 13 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	Добити или губити по основу ХОВ расположених за продају				
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.				16		17
	а) дуговни салдо рачуна	4217					
	б) потражни салдо рачуна	4218	28839	4235	337910	4244	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	в) исправке на дуговној страни рачуна	4219					
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220		4236		4246	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221			337910		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222	29459	4237		4245	
4.	Промена у претходној 2013. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238			
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	601			4247	5178
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2013.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	331782	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226	30430				
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	в) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4240	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	331782	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230	30480				
8.	Промена у текућој 2014. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231	30160	4242		4251	43151
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	288631	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					

У НОВОМ САДУ

дана 31.03. 2015. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац приликан Правилником о садржини и форми образаца финансијског извештаја за привредна друштва, здруже и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

NEOSTAR AD NOVI SAD

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2014. GODINU**

1. Opšte informacije

Preduzeće NEOSTAR AD Novi Sad osnovano je 1946.god. pod nazivom „SREMAG“, a 1954. godine menja naziv u TP „ZVEZDA“ na veliko i malo, zatim se spajaju sledeća preduzeća: TP „OPSKRBA“ 1960. godine, TP „ŠUMADIJA“ 1961. godine, „STAKLOPROMET“ 1963. godine i „LIPA“ 1965. godine. Integracija sa TP „ANGROTEKSTIL“ izvršena je 1975. godine i tada je nastala TRO „ZVEZDA“ sa četiri OOUR-a, a 1989. godine se transformiše u skladu sa Zakonom u TDP „ZVEZDA“ kao društveno preduzeće. Privatizacijom prelazi u AD „ZVEZDA“ i postaje akcionarsko društvo 25.07.2005. godine, da bi 11.07.2006. godine promenilo naziv u NEOSTAR AD. (Registar privrednih subjekata BD 127849/2006.

Preduzeće se bavi u najvećem delu poslovnih aktivnosti izdavanjem poslovnog prostora i sve poslovne aktivnosti vezane za prodaju usluga se obavljaju na teritoriji Republike Srbije.

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Trg radnika br. 5.

Matični broj Društva je 88037868 a PIB 101645586

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je imalo 10 zaposlenih (na dan 31. decembar 2013. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 11).

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem: Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ona, istođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosudivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosudivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD) osim ako drugačije nije navedeno.

Uporodne podneke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2013. godinu:

2.1. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja (nastavak)

2.1. Preračunavanje stranih valuta (nastavak)

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja prečunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale prečunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštajni.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu početnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenju za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini početna, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređivanje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (procent)
Gradjevinski objekti	2.5%–11.11%
Oprema	7%–20%
Vozila	15.50%
Namštarije	12.5%–15%

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.1. Stalna imovina (nastavak)

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, ne podležu amortizaciji, a proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji proveru da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukazuju da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadiive vrednosti. Nadoknadiiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjenog za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi navršani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

(b) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisi troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastaju. Kada investicijama nekretnim koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zabeležena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(c) Alat i sitan inventar koji se kalkulativno otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva mala i sitnog inventara koji se kalkulativno otpisuje, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke sredstva je veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

Za istovrsan alat i inventar koji se zajedno koristi pojedinačna vrednost se utvrđuje kao zbir pojedinačnih vrednosti svih istovrsnih alata i inventara.

(d) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja početnu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.2. Obrtna imovina

Zalihe se računovodstveno obuhvaćaju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

(a) Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovodenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvaćaju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje pružila može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke uduzimaју se pri utvrđivanju troškova nabavke.

(b) Kratkoročnu potraživanja i plasmani

Kratkoročnu potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poveriljački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

(c) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvaćaju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa preobratnim rokom dospeća do tri meseca i sredstva na tekućim računima.

3.3 Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo. Takođe, osnovni kapital čine i ostali oblici osnovnog kapitala koji po svojoj suštini ne predstavljaju osnovni kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

3.4. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenoг za transakcione troškove) i iznosa otpisa, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.5. Obaveze po kreditima (nastavak)

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Agencija nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.6. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti.

3.7. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu opozivnih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve opozive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati opoziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.8. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2014. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obuhvati doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini zbir trećine zarade zaposlenog za svaku navršenu godinu rada u radnom odnosu u Društvo. Zaradom – platom smatra se prosudna mesečna zarada zaposlenog isplaćena za poslednja tri meseca koja prethode mesecu u kojem se isplaćuje otpremnina.

3.9. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Osnovni poslovni prihodi Društva ostvaruju se po osnovu davanja u zakup poslovnog prostora.

3.10. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvedne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sničeljavanja prihoda i rashoda).

3.11. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kojem su nastale.

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja obuhvataju se na sledeći način: troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava klasifikovanog za pripisivanje troškova

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.12. Prihodi i rashodi kamata (nastavak)

pozajmljivanja (sredstvo za koje je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za upotrebu, odnosno prodaju) kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti tog sredstva, a svi ostali idu na teret rashoda perioda u kome su nastali.

3.13. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% prosečne vrednosti imovine.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojima su identifikovane.

4. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema	Zemljište, građ. objekti i stanovi	Ulaganja					Ukupno
		Oprema	Ostala oprema	u tuđe nek. i oprema	NPO u pripremi	Avansi	
Nabavna vrednost							
Stanje na dan 31.12.2013. g	267925	7217					275142
Povećanja							
Aktiviranja							
Sredstva primljena bez naknade							
Oduzeta							
Procena fer vrednosti	19952						19952
Stanje na dan 31.12.2014. g	287877	7217					295094
Akumulirana ispravka vrednosti							
Stanje na dan 31.12.2013. g	40717	5273					45990
Aktiviranja							
Amortizacija	7374	416					7790
Razdvajanje objekata	-3229						-3229
Revalorizacija	-5398						-5398
Stanje na dan 31.12.2014. g	41464	5689					47153
Neto (pisana) vrednost na dan:							
31. decembru 2013. godine	227208	1944					229152
31. decembru 2014. godine	246413	1528					247941

4. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Na dan 01.01.2014.godine izvršeno je razdvajanje vrednosti zemljišta od vrednosti objekata. Obračun razlike amortizacije je izvršen od 2010.-2013.godine, a rezultat je knjižen preko konta 692 00 – prihodi po osnovu ispravke greške iz prethodnog perioda u iznosu od 5.229 (u 000 din) s obzirom na to da nije u pitanju materijalno značajna greška.

Procena nekretnina - zemljišta i građevinskih objekata Društva je izvršena na dan 31.12.2014.godine od strane ovlašćenog procenitelja. Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljeno po istim uslovima kao i sa trećim licima. Revalorizacija investicionih nekretnina je knjižena preko metodaodnosno prihoda od usklađivanja vrednosti nekretnina, dok je revalorizacija osnovnog sredstva u upotrebi knjižena preko smanjenja revalorizacionih rezervi. Revalorizacija zemljišta je knjižena preko prihoda ili preko troškova umanjenja vrednosti imovine.

Amortizacija za 2014. godinu iznosi 7.790 hiljada dinara (za 2013: 8.608. hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

5. Investicione nekretnine

Promene na računu su bile kao što sledi:

	2014.	2013.
Stanje na početku godine	200144	218523
Povećanje	3653	
Smanjenje		18379
Stanje na kraju godine	203797	200144

U toku 2014.godine na osnovu Odluke Odbora direktora izvršeno je preknjižavanje tri objekta sa konta osnovnih sredstava u upotrebi na konto investicionih sredstava s obzirom na to da se ista više nisu koristila za upotrebu već za izdavanje.

Struktura investicionih nekretnina čini ukupno 20 objekata koji se izdaju.

Najznačajniji zakupci u 2014.godini:

- Omega MS pharmacy doo – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Smart računarska gimnazija – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Smart doo Novi Sad – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Banka poštanska štedionica a.d. – objekat u Rumi

6. Dugoročni finansijski plasmani

	2014	2013.
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0	74563
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli		
Ostali dugoročni finansijski plasmani – dugoročno dati stambeni krediti zaposlenima	10204	10297
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica odnose se na:		
Naziv Društva	2014	2013
MONIE STAR DOO		74517
ZVEZDA COM NOVI SAD		46
	0	74563

Na osnovu izveštaja popisne komisije prilikom testiranja učešća na obezvređenje u skladu sa MRS 36, rukovodstvo Društva donelo je odluku da se zbog nelikvidnosti i neaktivnosti Monte Star doo Podgorica izvrši obezvređivanje učešća NEOSTAR AD u njemu. Obezvređivanje učešća je izvršeno storniranjem na kontima 030 i 332 do iznosa nabavne vrednosti učešća i stavom 583/039 za iznos nabavne vrednosti. Takođe, na osnovu Rešenja o otvaranju i zaključanju stišajnog postupka privrednog suda u Navum Sutu od 24.08.2010.god. Nad Zvezda com Novi Sad izvršeno je obezvređenje učešća u iznosu od 46 din stavom 583/039.

7. Zalihe

	2014.	2013.
Zalihe materijala	60	60
Ukupno zalihe – neto	60	60

Zalihe materijala odnose se na materijal za održavanje osnovnih sredstava.

Popis zaliha sa satanjem na dan 31. decembar 2014. godine izvršen je od strane imenovane komisije. Elaboraat o popisu usvojen je dana 05.01.2015. godine i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

8. Potraživanja

	2014	2013.
Potraživanja od kupaca	3485	3114
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	3087	972
Kratkoročni finansijski plasmani	34543	62941
PDV i AVR		82
Ukupno potraživanja – neto	41115	67109

(a) Potraživanja od kupaca

Kupci u zemlji

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kopejima.

	2014	2013.
	3485	3114

(b) Ostala potraživanja

Poziciju ostalih potraživanja čine potraživanja po osnovu preplaćenih komunalnih taksi i poreza u iznosu od 325 (000 din), potraživanja od zaposlenih po osnovu isplaćenih akontacija za službeni put u iznosu od 137 (000 din), potraživanje po osnovu obračunatih naknada za porodijsko bolovanje u iznosu od 84 (000 din), potraživanja za više plaćene obaveze od drugih pravnih lica u iznosu od 1.932 (000 din), i potraživanja od zaposlenih po osnovu sudskih rešenja čija je realizacija u toku u iznosu od 608 (000 din).

(c) Kratkoročni finansijski plasmani

Slobodna finansijska sredstva Društvo je plasirala kod Čačanske banke AD Čačak u iznosu od 34.543 (000 din) po osnovu više ugovora o kratkoročnim depozitima.

9. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Tekući (poslovni) računi	<u>1370</u>	<u>629</u>
	<u>1370</u>	<u>629</u>
- Čačanska banka – dinarski račun – 657 (000 din)		
- Erste banka – dinarski račun – 4 (000 din)		
- Čačanska banka devizni račun – 709 (000 din)		

10. Kapital i rezerve

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2013. godine ima sledeću strukturu:

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Osnovni kapital	<u>105701</u>	<u>105701</u>
Neuplaćeni upisani kapital	10715	10715
Emisiona premija	53465	53465
Rezerve	205808	207541
Revalorizacione rezerve		30460
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti	107585	107585
Neraspoređeni dobitak	190003	179045
Gubitak	4640	4640
Otkupljene sopstvene akcije	<u>288631</u>	<u>331782</u>

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital.

Promene na kapitalu za 2013. godinu su nastale po osnovu (Videti Izveštaj o promenama na kapitalu):

- Osnovni kapital čini osnovni akcijski kapital (10486 u 000 din) i ostali osnovni kapital (društveni stanovi u otkupu (838 u 000 din).
- Promena revalorizacionih rezervi u iznosu od 1,733 (u 000 din) posledica je revalorizacije vrednosti osnovnih sredstava u upotrebi na dan 31.12.2014.godine.
- Obezvredjenjem učešća u kapitalu drugih pravnih lica izvršena je spravka vrednosti stavke dobiti po osnovu hartija od vrednosti u iznosu od 30460 (u 000 din) na teret troškova obezvređenja učešća u kapitalu (583).
- Gubitak tekuće godine iznosi 10.958 (u 000 din)

11. Obaveze iz poslovanja

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Dobavljači u zemlji	<u>1429</u>	<u>30316</u>
Ukupno	<u>1429</u>	<u>30316</u>

-Najznačajniji dobavljači u 2014.godine su: - Novosadska toplana JKP Novi Sad, Eps snabdevanje dno Beograd.

12. Ostale kratkoročne obaveze

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	1158	1099
Ukupno:	<u>1158</u>	<u>1099</u>

Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada odnosi se na obračunate bruto zarade i naknade za decembar 2014. godine a koje su isplaćene u januaru 2015. godine

13. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	961	968
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine -akontacije poreza na imovinu i građevinsko zemljište koje doprevaju u 2015.god	119	272
Pasivna vremenska razgraničenja - prihodi po sudskim rešenjima i presudama	<u>608</u>	<u>744</u>
Pasivna vremenska razgraničenja - ost. por. obaveze po MRS 12	<u>15377</u>	<u>16515</u>
Obaveze za porez iz dobitku		100
	<u>17065</u>	<u>18599</u>

14. Odložena poreska sredstva i obaveze

Odložene poreske obaveze odnose se na razliku poreske i računovodstvene amortizacije i iste na dan 31.12.2014.godine iznose 15377 (000 din), a na dan 31.12.2013. 16515 (000 din).

Odložena poreska sredstva odnose se na obračunati porez na dobit u poreskom bilansu i efekat prenetog gubitka iz prethodnog perioda. Iste na dan 31.12.2014.godine iznose 7600 (u 000 din.).

Tekući poreski rashod perioda

	2014.	2013.
Bruto rezultat poslovne godine-gubitak	19696	2975
Kapitalni dobiti i gubici		
Usklađivanje rashoda	54	454
Računovodstvena amortizacija	7790	8608
Poreska amortizacija	5877	6571
Korekcija rashoda po osnovu transfernih cena		
Korekcija rashoda po osnovu sprečavanja uranjenae kapitalizacije		
Korekcija rashoda po osnovu kamata primenom pravila o transfernim cenama		
Usklađivanje rashoda po osnovu obezvređenja učešća u kapitalu drugih lica i obezvređenja imovine	65022	
Korekcija prihoda po osnovu transfernih cena	3370	
Kapitalni dobiti i gubici		3198
Poreska osnovica	50666	3198
Poreska stopa	15%	15.00%
Obračunati porez	7600	479
Ukupna umanjenja obračunalog poreza		
Tekući rashod perioda		479
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	8738	
Neto dobit bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)		479
Neto dobit		479

15. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2014.

16. Poslovni prihodi

	2014	2013.
Prihodi od prodaje robe i usluga		0
Ostali poslovni prihodi	26830	27582
Ukupno	26830	27582

Poslovni prihodi društva odnose se na prihode od izdavanja sopstvenih nepokretnosti i prefakturisane režijske troškove.

17. Poslovni rashodi

	2014	2013.
Troškovi materijala	7514	7778
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	15463	14380
Troškovi amortizacije i rezervisanja	7790	8608
Ostali poslovni rashodi	5978	6950
	<u>36745</u>	<u>37716</u>

Troškovi materijala uključuju u najvećem delu troškove utrošene energije – 6341 (800 din)

18. Ostali poslovni rashodi

	2014	2013.
Usluge na izradi ožnjaka	948	1160
Transportne usluge	512	595
Usluge održavanja	1106	833
Reklama i propaganda	16	73
Neproizvodne usluge	1144	1551
Reprezentacija	477	637
Premije osiguranja	256	266
Troškovi platnog prometa	92	73
Troškovi poreza	1033	1302
Ostali nematerijalni troškovi	395	459
	<u>5979</u>	<u>6949</u>

19. Finansijski prihodi

	2014	2013.
Prihodi kamata	1177	3147
Positivne kursne razlike		7
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	476	1128
Ostali finansijski prihodi		
	<u>1653</u>	<u>4282</u>

Prihodi od kamata i pozitivni efekti valutne klauzule odnose se na prihode po osnovu kratkoročnih finansijskih plasmana i revalorizaciju deviznih sredstava po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan sastavljanja bilansa.

20. Finansijski rashodi

	2014	2013.
Rashodi kamata	1705	123
Negativne kursne razlike		15
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	184	1647
	<u>1889</u>	<u>1785</u>

Rashodi kamata odnose se na kamate prema drugim pravnim licima plaćene u toku godine.
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule odnose se na rashode po osnovu kratkoročnih finansijskih plasmana.

21. Ostali prihodi

	2014	2013
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		3198
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		453
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	6556	68
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali neposredni prihodi		
<i>Prihodi od reklasifikacija vrednosti:</i>		
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine	196	1031
Ostalo (naplaćeni sudski troškovi, penali)	6752	4750

22. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

	2014	2013
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi		
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	11944	11566
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1348	1365
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		5
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	2171	1444
	15463	14380

23. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Društvo je u toku 2014. godine odobrilo beskamatni kratkoročni zajam društvu NEOTOTAL DOO Novi Sad, Trg mladenaca 5

koje se smatra povezanim licem u smislu člana 59., stav 3 Zakona o porezu na dobit pravnih lica ("Sl. glasnik RS", br. 25/2001, 80/2002, 80/2002 - dr. zakon, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 106/2013, 68/2014 - dr. zakon i 142/2014).

Iznos odobrenog zajma u ukupnom iznosu od 56.378 (u 000 din) je u celosti vraćen.

Na osnovu Pravilnika o kamatnim stopama za koje se smatra da su u skladu sa principom van dohvata ruke za 2014. godinu (Sl. glasnik RS br 23/2015) izvršen je obračun korekcija u iznosu od 3370 (u 000 din) koji je uključen u poreski bilans za 2014. godinu.

40. Događaji nakon datuma bilansa stanja

Nakon datuma bilansa stanja nije bilo bitnih događaja.

Novi Sad, 31.03.2015

(Mesto i datum)

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)





РЕВИЗОРСКА КУЋА

У Д И Т О Р

EuraAuditInternational 

**„НЕОСТАР” А.Д.
НОВИ САД**

**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ
РЕВИЗОРА**

*Финансијски извештаји
31. децембар 2014. године*

Београд, 2015. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА----- 1-3

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ



РЕВИЗОРСКА КУЋА

УДИТОР

EuraAuditInternational

11000 Београд, Страхињића бана 26
тел/факс: (+381 11) 2624-932, 2182-752, 2632-255, 2625-820
www.auditor.rs; e-mail: auditor@auditor.rs

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА „НЕОСТАР” А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја друштва „НЕОСТАР” а.д. Нови Сад (у даљем тексту: „Друштво”) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2014. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и рачуноводственим прописима Републике Србије. Ови стандарди налажу да се придржавамо принципа професионалне етике и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА „НЕОСТАР” А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност ревизора (наставак)

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују разумну основу за изражавање нашег мишљења.

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2014. године, као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА И ОДБОРУ ДИРЕКТОРА „НЕОСТАР” А.Д. НОВИ САД

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање Годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевом Закона о рачуноводству Републике Србије („Службени гласник Републике Србије” бр. 62/2013). Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2014. годину. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 - Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије, и ограничени смо на оцену усаглашености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима.

По нашем мишљењу, Годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије.

Београд, 24. април 2015. године

Директор

Проф. др Зоран Берковић
Лиценцирани овлашћени ревизор



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив	НЕОСТАР АД НОВИ САД																						
Седиште	ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																						

БИЛАНС СТАЊА
на дан 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Текућа година	Износ	
					Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		258145	314012	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003				
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	4	247941	229152	
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	4	25816	286	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	4	16800	26778	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	4	1528	1944	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	5	203797	200144	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	10204	84860	
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		0	74563	
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	6	10204	10297	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	14	7600		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		42556	67798	
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		71	60	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	7	60	60	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		11		
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	8	3485	3113	
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	8	3485	3113	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	8	3087	973	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	8	34543	62941	
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067	8	34543	62941	
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	9	1370	629	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			82	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		308301	381810	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		288631	331782	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	10	116416	116416	
300	1. Акцијски капитал	0403	10	104863	104863	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	10	10715	10715	
309	8. Остали основни капитал	0410	10	838	838	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	10	4640	4640	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	10	53465	53465	
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	10	205808	207541	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415	10		30460	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	10	107585	107585	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		107585	105653	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			1932	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		190003	179045	
350	1. Губитак ранијих година	0422		179045	179045	
351	2. Губитак текуће године	0423	10	10958		
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		13	13	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425				
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		13	13	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		13	13	
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		15377	16515	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		4280	33500	
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443				
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	11	1434	30316	
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456	11	1429	30316	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		5		
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		1158	1099	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	12 13	961	968	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	13	119	396	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	13	608	721	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		308301	381810	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

У НОВОМ САДУ

дана 31.03. 20 15. године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив	НЕОСТАР АД НОВИ САД																						
Седиште	ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																						

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	16	26830	27582
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002			
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009			
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	16	26830	27582
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		36746	37716

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		1173	1171
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	17	6341	6607
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	22	15463	14380
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	18	2583	2661
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	17	7790	8608
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	18	3396	4289
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		9916	10134
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	19	1653	4282
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	19	1177	3147
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	19	476	1135
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	20	1889	1785
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041			
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	20	1705	173
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	20	184	1612
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			2497
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		236	
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	21	44103	
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	21	52755	4750
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		21425	88
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		22925	2975
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056		3229	
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		19696	2975
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			480
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		8738	438
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		10958	3017
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

У НОВОМ САДУ

дана 31.09. 2015. године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	0	8	0	3	7	8	6	8	Шифра делатности	6	8	2	0	ПИБ	1	0	1	6	4	5	5	8	6
Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД																							
Седиште ТРГ МЛАДЕНАЦА 5																							

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		10958	3017
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004	10	1733	
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			600
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018	10	30460	
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			600
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		32193	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			600
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		32193	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		43151	
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У НОВОМ САДУ.

дана 31.03 2015 године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 8 0 3 7 8 6 8 Шифра делатности 6 8 2 0 ПИБ 1 0 1 6 4 5 5 8 6

Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД

Седиште НОВИ САД, ТРГ МЛАДЕНАЦА 5

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	3001	32498	49403
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			
1. Продаја и примљени аванси	3002		
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	30498	49403
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	66760	33546
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	43969	14082
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	15546	14172
3. Плаћене камате	3008	1705	
4. Порез на добитак	3009	101	491
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	5439	4801
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		15857
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	34262	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА	3013	69381	158350
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	68204	140930
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	1177	3146
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	34551	170190
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	34551	170190
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	34830	11840
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025		
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		

2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031		3712
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		3712
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		3712
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	101879	207753
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	101311	207448
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	568	305
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	629	327
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	173	13
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		16
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	1370	629

У НОВИ САД.

дана 31.03. 2015. године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 8 0 3 7 8 6 8 Шифра делатности 6 8 2 0 ПИБ 1 0 1 6 4 5 5 8 6

Назив НЕОСТАР АД НОВИ САД

Седиште НОВИ САД, ТРГ МЛАДЕНАЦА 5

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	32	
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	155707	4020		4038	53465
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	155707	4024		4042	53465
	Промене у претходној 2013. години						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4007	40219	4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	928	4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12. 2013.						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	116416	4028		4046	53465
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011	.	4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	116416	4032		4050	53465
	Промене у текућој 2014. години						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	116416	4036		4054	53465

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
	2		6		7		8
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4055	176028	4073	40219	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	105653
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	176028	4077	40219	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	105653
	Промене у претходној 2013 години						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	3017	4079	4640	4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080	40219	4098	1932
	Стање на крају претходне године 31.12. 2013						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	179045	4081	4640	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	107585
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	179045	4085	4640	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	107585
	Промене у текућој 2014 години						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	10958	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. 2014						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	190003	4089	4640	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	107585

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	209473	4128		4146	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2б) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2a + 2б) \geq 0$	4114	209473	4132		4150	
	Промене у претходној 2013 години						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	1932	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
	Стање на крају претходне године 31.12. 2013						
5.	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4б) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4a + 4б) \geq 0$	4118	207541	4136		4154	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6б) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6a + 6б) \geq 0$	4122	207541	4140		4158	
	Промене у текућој 2014 години						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	1733	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. 2014						
9.	а) дуговни салдо рачуна $(7a + 8a - 8б) \geq 0$	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8a + 8б) \geq 0$	4126	205808	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.2013.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($1a + 2a - 2b \geq 0$)	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($1b - 2a + 2b \geq 0$)	4168		4186		4204	
4.	Промене у претходној 2013. години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2013.						
	а) дуговни салдо рачуна ($3a + 4a - 4b \geq 0$)	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна ($3b - 4a + 4b \geq 0$)	4172		4190		4208	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($5a + 6a - 6b \geq 0$)	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($5b - 6a + 6b \geq 0$)	4176		4194		4212	
8.	Промене у текућој 2014.години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.						
	а) дуговни салдо рачуна ($7a + 8a - 8b \geq 0$)	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна ($7b - 8a + 8b \geq 0$)	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [\sum (ред 16 кол 3 до кол 15) - \sum (ред 1а кол 3 до кол 15)] \geq 0	Губитак изнад капитала [\sum (ред 1а кол 3 до кол 15) - \sum (ред 16 кол 3 до кол 15)] \geq 0	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218	29859		337910	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236	4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($1а + 2а - 2б \geq 0$)	4221		4237	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($1б - 2а + 2б \geq 0$)	4222	29859		337910	
4.	Промене у претходној 2013. години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224	601		6128	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2013.					
	а) дуговни салдо рачуна ($3а + 4а - 4б \geq 0$)	4225		4239	4248	
	б) потражни салдо рачуна ($3б - 4а + 4б \geq 0$)	4226	30460		331782	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014.					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($5а + 6а - 6б \geq 0$)	4229		4241	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($5б - 6а + 6б \geq 0$)	4230	30460		331782	
8.	Промене у текућој 2014. години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231	30460	4242	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			43151	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014.					
	а) дуговни салдо рачуна ($7а + 8а - 8б \geq 0$)	4233		4243	4252	
	б) потражни салдо рачуна ($7б - 8а + 8б \geq 0$)	4234		288631		

У НОВОМ САДУ.

дана 31.03. 2015. године



Законски заступник

[Handwritten signature]

NEOSTAR AD NOVI SAD

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2014. GODINU**

1. Opšte informacije

Preduzeće NEOSTAR AD Novi Sad osnovano je 1946.god. pod nazivom „SREMAG“, a 1954. godine menja naziv u TP „ZVEZDA“ na veliko i malo, zatim se spajaju sledeća preduzeća: TP „OPSKRBA“ 1960. godine, TP „ŠUMADIJA“ 1961. godine, „STAKLOPROMET“ 1963. godine i „LIPA“ 1965. godine. Integracija sa TP „ANGROTEKSTIL“ izvršena je 1975. godine i tada je nastala TRO „ZVEZDA“ sa četiri OOUR-a, a 1989. godine se transformiše u skladu sa Zakonom u TDP „ZVEZDA“ kao društveno preduzeće. Privatizacijom prelazi u AD „ZVEZDA“ i postaje akcionarsko društvo 25.07.2005. godine, da bi 11.07.2006. godine promenilo naziv u NEOSTAR AD. (Registar privrednih subjekata BD 127849/2006.

Preduzeće se bavi u najvećem delu poslovnih aktivnosti izdavanjem poslovnog prostora i sve poslovne aktivnosti vezane za prodaju usluga se obavljaju na teritoriji Republike Srbije.

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Trg mladenaca br. 5.

Matični broj Društva je 08037868 a PIB 101645586

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je imalo 10 zaposlenih (na dan 31. decembar 2013. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 11).

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem: Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja.”*

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD) osim ako drugačije nije navedeno.

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

2.1. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja (nastavak)

2.1. Preračunavanje stranih valuta (nastavak)

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno

3.1. Stalna imovina

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu pošteni vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini pošteni, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Građevinski objekti	2.5%-11.11%
Oprema	7%-20%
Vozila	15.50%
Nameštaj	12.5%-15%

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.1. Stalna imovina (nastavak)

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

(b) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(c) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke sredstva je veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

Za istovrstan alat i inventar koji se zajedno koristi pojedinačna vrednost se utvrđuje kao zbir pojedinačnih vrednosti svih istovrsnih alata i inventara.

(d) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.2. Obrtna imovina

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

(a) Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke.

(b) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

(c) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca i sredstva na tekućim računima.

3.3 Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo. Takođe, osnovni kapital čine i ostali oblici osnovnog kapitala koji po svojoj suštini ne predstavljaju osnovni kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

3.4. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.5. Obaveze po kreditima (nastavak)

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Agencija nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.6. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti.

3.7. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnihne po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.8. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penziona fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2014. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini zbira trećine zarade zaposlenog za svaku navršenu godinu rada u radnom odnosu u Društvu. Zaradom – platom smatra se prosečna mesečna zarada zaposlenog isplaćena za poslednja tri meseca koja prethode mesecu u kojem se isplaćuje otpremnina.

3.9. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Osnovni poslovni prihodi Društva ostvaruju se po osnovu davanja u zakup poslovnog prostora.

3.10. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.11. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja obuhvataju se na sledeći način: troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava klasifikovanog za pripisivanje troškova

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika (Nastavak)

3.12. Prihodi i rashodi kamata (nastavak)

pozajmljivanja (sredstvo za koje je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za upotrebu, odnosno prodaju) kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti tog sredstva, a svi ostali idu na teret rashoda perioda u kome su nastali.

3.13. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% prosečne vrednosti imovine.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema	Zemljište, grad.objekti i stanovi	Oprema	Ostala oprema	Ulaganja u tuđe nek. i opremu	NPO u pripremi	Avansi	Ukupno
<u>Nabavna vrednost</u>							
Stanje na dan 31.12.2013. g	267925	7217					275142
Povećanja							
Aktiviranja							
Sredstva primljena bez naknade							
Otuđenja							
Procena fer vrednosti	19952						19952
Stanje na dan 31.12. 2014. g	287877	7217					295094
<u>Akumulirana ispravka vrednosti</u>							
Stanje na dan 31.12. 2013. g	40717	5273					45990
Aktiviranja							
Amortizacija	7374	416					7790
Razdvajanje objekata	-3229						-3229
Revalorizacija	-3398						-3398
Stanje na dan 31.12.2014. g	41464	5689					47153
<u>Neotpisana vrednost na dan:</u>							
31. decembra 2013. godine	227208	1944					229152
31. decembra 2014. godine	246413	1528					247941

4. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Na dan 01.01.2014.godine izvršeno je razdvajanje vrednosti zemljišta od vrednosti objekata. Obračun razlike amortizacije je izvršen od 2010.-2013.godine, a rezultat je knjižen preko konta 692 00 – prihodi po osnovu ispravke greške iz prethodnog perioda u iznosu od 3.229 (u 000 din) s obzirom na to da nije u pitanju materijalno značajna greška.

Procena nekretnina - zemljišta i građevinskih objekata Društva je izvršena na dan 31.12.2014.godine od strane ovlašćenog procenitelja. Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Revalorizacija investicionih nekretnina je knjižena preko rashoda odnosno prihoda od usklađivanja vrednosti nekretnina, dok je revalorizacija osnovnog sredstva u upotrebi knjižena preko smanjenja revalorizacionih rezervi. Revalorizacija zemljišta je knjižena preko prihoda ili preko troškova umanjenja vrednosti imovine.

Amortizacija za 2014. godinu iznosi 7.790 hiljada dinara (za 2013: 8.608. hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

5. Investicione nekretnine

Promene na računu su bile kao što sledi:

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Stanje na početku godine	200144	218523
Povećanje	3653	
Smanjenje		18379
Stanje na kraju godine	<u>203797</u>	<u>200144</u>

U toku 2014.godine na osnovu Odluke Odbora direktora izvršeno je preknjižavanje tri objekta sa konta osnovnih sredstava u upotrebi na konto investicionih sredstava s obzirom na to da se ista više nisu koristila za upotrebu već za izdavanje.

Strukturu investicionih nekretnina čini ukupno 20 objekata koji se izdaju.

Najznačajniji zakupci u 2014.godini:

- Omega MS pharmacy doo – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Smart računarska gimnazija – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Smart doo Novi Sad – objekat u Novom Sadu, Trg mladenaca 5
- Banka poštanska štedionica ad – objekat u Rumi

6. Dugoročni finansijski plasmani

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0	74563
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli		
Ostali dugoročni finansijski plasmani – dugoročno dati stambeni krediti zaposlenima	<u>10204</u>	<u>10297</u>

Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica odnose se na:

Naziv Društva	<u>2014</u>	<u>2013</u>
MONTE STAR DOO		74517
ZVEZDA COM NOVI SAD		46
	<u>0</u>	<u>74563</u>

Na osnovu izveštaja popisne komisije prilikom testiranja učešća na obezvređenje u skladu sa MRS 36, rukovodstvo Društva donelo je odluku da se zbog nelikvidnosti i neaktivnosti Monte Star doo Podgorica izvrši obezvređivanje učešća NEOSTAR AD u njemu. Obezvređivanje učešća je izvršeno storniranjem na kontima 030 i 332 do iznosa nabavne vrednosti učešća i stavom 583/039 za iznos nabavne vrednosti. Takođe, na osnovu Rešenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka privrednog suda u Novom Sadu od 24.08.2010.god. Nad Zvezda com Novi Sad izvršeno je obezvređenje učešća u iznosu od 46 din stavom 583/039.

7. Zalihe

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Zalihe materijala	60	60
Ukupno zalihe – neto	60	60

Zalihe materijala odnose se na materijal za održavanje osnovnih sredstava.

Popis zaliha sa satanjem na dan 31. decembar 2014. godine izvršen je od strane imenovane komisije. Elaborat o popisu usvojen je dana 05.01.2015. godine i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

8. Potraživanja

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Potraživanja od kupaca	3485	3114
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	3087	972
Kratkoročni finansijski plasmani	34543	62941
PDV i AVR		82
Ukupno potraživanja – neto	41115	67109

(a) Potraživanja od kupaca

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Kupci u zemlji	3485	3114

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kupcima.

(b) Ostala potraživanja

Poziciju ostalih potraživanja čine potraživanja po osnovu preplaćenih komunalnih taksi I poreza u iznosu od 325 (000 din), potraživanja od zaposlenih po osnovu isplaćenih akontacija za službeni put u iznosu od 137 (000 din), potraživanje po osnovu obračunatih naknada za porodiljsko bolovanje u iznosu od 84 (000 din), potraživanja za više plaćene obaveze od drugih pravnih lica u iznosu od 1.932 (000 din).I potraživanja od zaposlenih po osnovu sudskih rešenja čija je realizacija u toku u iznosu od 608 (000 din).

(c) Kratkoročni finansijski plasmani

Slobodna finansijska sredstva Društvo je plasiralo kod Čačanske banke AD Čačak u iznosu od 34.543 (000 din) po osnovu više ugovora o kratkoročnim depozitima.

9. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Tekući (poslovni) računi	1370	629
	<u>1370</u>	<u>629</u>
- Čačanska banka – dinarski račun – 657 (000 din)		
- Erste banka – dinarski račun – 4 (000 din)		
- Čačanska banka devizni račun – 709 (000 din)		

10. Kapital i rezerve

Ukupan kapital Društva na dan 31.decembar 2013. godine ima sledeću strukturu:

	2014.	2013.
Osnovni kapital	105701	105701
Neplaćeni upisani kapital		
Emisiona premija	10715	10715
Rezerve	53465	53465
Revalorizacione rezerve	205808	207541
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		30460
Neraspoređeni dobitak	107585	107585
Gubitak	190003	179045
Otkupljene sopstvene akcije	4640	4640
	<u>288631</u>	<u>331782</u>

Osnovni kapital Društva čini akcijski kapital.

Promene na kapitalu za 2013. godinu su nastale po osnovu (Videti Izveštaj o promenama na kapitalu):

- Osnovni kapital čini osnovni akcijski kapital (10486 u 000 din) i ostali osnovni kapital (društveni stanovi u otkupu (838 u 000 din).
- Promena revalorizacionih rezervi u iznosu od 1.733 (u 000 din) posledica je revalorizacije vrednosti osnovnih sredstava u upotrebi na dan 31.12.2014.godine.
- Obezvredjenjem učešća u kapitalu drugih pravnih lica izvršena je spravka vrednosti stavke dobiti po osnovu hartija od vrednosti u iznosu od 30460 (u 000 din) na teret troškova obezvređenja učešća u kapitalu (583).
- Gubitak tekuće godine iznosi 10.958 (u 000 din)

11. Obaveze iz poslovanja

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Dobavljači u zemlji	1429	30316
Ukupno	<u>1429</u>	<u>30316</u>

-Najznačajniji dobavljači u 2014.godine su: - Novosadska toplana JKP Novi Sad, Eps snabdevanje doo Beograd.

12. Ostale kratkoročne obaveze

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	1158	1099
Ukupno:	<u>1158</u>	<u>1099</u>

Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada odnosi se na obračunate bruto zarade i naknade za decembar 2014. godine a koje su isplaćene u januaru 2015.godine

13. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Obaveze za porez na dodatu vrednost	961	968
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine <i>-akontacije poreza na imovinu i građevinsko zemljište koje dospevaju u 2015.god</i>	119	272
Pasivna vremenska razgraničenja – <i>prihodi po sudskim rešenjima i presudama</i>	<u>608</u>	<u>744</u>
Pasivna vremenska razgraničenja <i>-odl.por.obaveze po MRS 12</i>	<u>15377</u>	<u>16515</u>
Obaveze za porez iz dobitka	<u>17065</u>	<u>18599</u>

14. Odložena poreska sredstva i obaveze

Odložene poreske obaveze odnose se na razliku poreske i računovodstvene amortizacije i iste na dan 31.12.2014.godine iznose 15377 (000 din), a na dan 31.12.2013. 16515 (000 din).

Odložena poreska sredstva odnose se na obračunati porez na dobit u poreskom bilansu i efekat prenetog gubitka iz prethodnog perioda. Iste na dan 31.12.2014.godine iznose 7600 (u 000 din.).

Tekući poreski rashod perioda

	<u>2014.</u>	<u>2013.</u>
Bruto rezultat poslovne godine-gubitak	19696	2975
Kapitalni dobici i gubici		
Usklađivanje rashoda	54	454
Računovodstvena amortizacija	7790	8608
Poreska amortizacija	5877	6571
Korekcija rashoda po osnovu transfernih cena		
Korekcija rashoda po osnovu sprečavanja utanjene kapitalizacije		
Korekcija rashoda po osnovu kamata primenom pravila o transfernim cenama		
Usklađivanje rashoda po osnovu obezvređenja učešća u kapitalu drugih lica i obezvređenja imovine	65022	
Korekcija prihoda po osnovu transfernih cena	3370	
Kapitalni dobici i gubici		3198
Poreska osnovica	50666	3198
Poreska stopa	15%	15.00%
Obračunati porez	7600	479
Ukupna umanjjenja obračunatog poreza		
Tekući rashod perioda		479
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	8738	
Neto dobit bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)		479
Neto dobit		<u>479</u>

15. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2014.

16. Poslovni prihodi

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Prihodi od prodaje robe i usluga	*	0
Ostali poslovni prihodi	26830	27582
Ukupno	<u>26830</u>	<u>27582</u>

Poslovni prihodi društva odnose se na prihode od izdavanja sopstvenih nepokretnosti i prefakturisane režijske troškove.

17. Poslovni rashodi

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Troškovi materijala	7514	7778
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	15463	14380
Troškovi amortizacije i rezervisanja	7790	8608
Ostali poslovni rashodi	5978	6950
	<u>36745</u>	<u>37716</u>

Troškovi materijala uključuju u najvećem delu troškove utrošene energije – 6341 (000 din)

18. Ostali poslovni rashodi

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Usluge na izradi učinaka	948	1160
Transportne usluge	512	595
Usluge održavanja	1106	833
Reklama i propaganda	16	73
Neproizvodne usluge	1144	1551
Reprezentacija	477	637
Premije osiguranja	256	266
Troškovi platnog prometa	92	73
Troškovi poreza	1033	1302
Ostali nematerijalni troškovi	395	459
	<u>5979</u>	<u>6949</u>

19. Finansijski prihodi

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Prihodi kamata	1177	3147
Pozitivne kursne razlike		7
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	476	1128
Ostali finansijski prihodi		
	<u>1653</u>	<u>4282</u>

Prihodi od kamata i pozitivni efekti valutne klauzule odnose se na prihode po osnovu kratkoročnih finansijskih plasmana i revalorizaciju deviznih sredstava po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan sastavljanja bilansa.

20. Finansijski rashodi

	<u>2014</u>	<u>2013.</u>
Rashodi kamata	1705	123
Negativne kursne razlike		15
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	184	1647
	<u>1889</u>	<u>1785</u>

Rashodi kamata odnose se na kamate prema drugim pravnim licima plaćene u toku godine.
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule odnose se na rashode po osnovu kratkoročnih finansijskih plasmana.

21. Ostali prihodi

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		3198
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		453
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	6556	68
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi		
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>		
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine		
Ostalo (naplaćeni sudski troškovi, penali)	196	1031
	<u>6752</u>	<u>4750</u>

22. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

	2014	2013.
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi		
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	11944	11566
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1348	1365
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		5
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	2171	1444
	15463	14380

23. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Društvo je u toku 2014.godine odobrilo beskamatni kratkoročni zajam društvu NEOTOTAL DOO Novi Sad, Trg mladenaca 5

koje se smatra povezanim licem u smislu člana 59., stav 3 Zakona o porezu na dobit pravnih lica ("Sl. glasnik RS", br. 25/2001, 80/2002, 80/2002 - dr. zakon, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 - dr. zakon i 142/2014) .

Iznos odobrenog zajma u ukupnom iznosu od 56.378 (u 000 din) je u celosti vraćen.

Na osnovu Pravilnika o kamatnim stopama za koje se smatra da su u skladu sa principom van dohvata ruke za 2014.godinu (Sl.glasnik RS br 23/2015) izvršen je obračun korekcija u iznosu od 3370 (u 000 din) koji je uključen u poreski bilans za 2014.godinu.

40. Događaji nakon datuma bilansa stanja

Nakon datuma bilansa stanja nije bilo bitnih događaja..

Novi Sad, 31.03.2015

(Mesto i datum)

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)



NAZIV DRUŠTVA: NEOSTAR AD NOVI SAD

SEDIŠTE I ADRESA: Novi Sad, Trg mladenaca br. 5.

MB: D8037868

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU JAVNIH AKCIONARSKIH DRUŠTAVA ZA 2014.GODINU

I OPŠTI PODACI

Kratak opis poslovnih aktivnosti i organizacione strukture društva:

1. Poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB: Neostar ad, Novi Sad, Trg mladenaca br. 5. 08037868

2. Web site i e-mail adresa: www.neostar.rs ; info@neostar.rs

3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata: BD 14367

4. Delatnost (šifra i opis): 6820 ; Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

5. Broj zaposlenih i njihova kvalifikaciona i starosna struktura:

Red. br.	Ime i prezime	Kvalif. struktura	Starosna struktura
1.	Petar Skokandić	VII	59
2.	Ivona Skokandić	VII	33
3.	Slavica Damjanović	VII	43
4.	Dragan Budak	IV	50
5.	Sandra Egelja	III	34
6.	Mile Kovačević	I	55
7.	Stevo Mitrović	III	57
8.	Petar Kezić	I	51
9.	Lazo Grubor	IV	56
10.	Petar Milović	IV	31

6. Broj akcionara: 726

7. Deset najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu):

Red. br.	Ime i prezime	Broj akcija	% učešća u osn. kapitalu
1.	Petar Skokandić	74662	71.19957
2.	DECO-INVEST	6157	5.87147
3.	Neostar ad	4640	4.42482
4.	Slavojka Čomić	128	0.12206
5.	Estika Mulaj	73	0.69
6.	Miljan Đurović	66	0.62
7.	Simo Balaban	55	0.5245
8.	Mihajlo Benežan	55	0.5245
9.	Aleksandar Bogdanović	55	0.5245
10.	Prokopije Botić	55	0.5245

8. Vrednost osnovnog kapitala: 104.863.000

9. Broj izdatih akcija (običnih i prioritetnih, sa ISIN brojem i CIF kodom): 104.863 ; RSVNSE1933D ; ESUVFR.

10. Podaci o zavisnim društvima (do 5 najznačajnijih subjekata konsolidacije)-poslovno ime, sedište i poslovna adresa:

11. Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj:

Revizorska kuća AUDITOR, 11000 Beograd, Strahinića Bana 26.

12. Poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije. Beogradska berza ad Beograd.

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1. Navesti sve članove uprave.

Predsednik upravnog odbora/odbora direktora/nadzornog odbora

Ime, prezime	Matični broj	Broj i % akcija koji poseduje	Izplaćeni neto iznos naknade u din. u 2014 god
Slavojka Čomić	1807952805058	128 ; 0,12206%	/

Članovi upravnog odbora/odbora direktora/nadzornog odbora

Ime, prezime	Matični broj	Broj i % akcija koji poseduje	Izplaćeni neto iznos naknade u din. u 2014 god	
dr. Jovan Rakić	2204950800102	51	0,04863	/
Petar Skokundić	2705956800057	74662	71,19957	/

2. Izjava o primeni kodeksa korporativnog upravljanja i web-site na kome je objavljen:

Izjava o primeni kodeksa korporativnog upravljanja nalazi se u prilogu.

Web – site: www.neostar.rs

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje i drugim načelnim pitanjama koja se odnose na vođenje poslova:

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja, prihoda po delatnostima, opis osnovnih proizvoda i usluga, sa posebnim osvrtom na solventnost, likvidnost, ekonomičnost, rentabilnost društva i njegovu tržišnu vrednost, kao i efektima promena u pravnom položaju društva (statusne promene):

-prinos na ukupni kapital: _____ (dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja/kapital x 100)

-neto prinos na sopstveni kapital : _____ (neto dobitak/kapital x 100)

-poslovni neto dobitak : _____ (neto dobitak/poslovni prihodi x 100)

-stepen zaduženosti: 1,39 (kratk.obav.+dug.obav./ukupna pasiva x.100)
-I stepen likvidnosti: 0,32 (got.+got.ekviv./kratk.obav.)
-II stepen likvidnosti: 9,92 [kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina/kratk.obav.)
-neto obrtni kapital: 38276 (obrt.imov.-kratk.obav.)
-cena akcija – najviša i najniža u Izveštajnom periodu ako se trgovalo (posebno za redovne i prioritetne): 870,00 din
-tržišna kapitalizacija: _____/

-dobitak po akciji: Društvo je poslovalo sa eubitkom

-isplaćena dividenda po redovnoj i prioritetnoj akciji za poslednje 3 godine, pojedinačno po godinama: Nije bilo isplata dividendi

3. Informacije o ulaganjima u cilju zaštite životne sredine

4. planirani budući razvoj (razvoj novih proizvoda i usluga, osvajanje i širenje na nova tržišta, razvoj poslovne mreže, pogona, filijala, centara, planirana ulaganja odnosno investicije u osnovna sredstva, promena poslovnih politika i dr.)

Investiranje u poslovni prostor kao osnovno sredstvo.

5. Aktivnosti u oblasti istraživanja i razvoja, informacione tehnologije i ljudske resurse (ulaganje u razvoj novog proizvoda i unapređenje postojećih proizvoda, ulaganja u razvoj novih tehnologija, ulaganja u razvoj nove opreme, ulaganja u istraživanje novih tehničkih rešenja i dr.)

Ulaganje u održavanje osnovnih sredstava – građevinskih objekata.

6. Navesti i objasniti svaku promenu veću od 10% u odnosu na prethodnu godinu:

- Društvo je izvršilo obezvređivanje učešća u kapitalu zavisnog pravnog lica Monte Star doo Podgorica i Zvezda com Novi Sad što je generisalo promenu pozicije u iznosu od 74.563 (u 000 din)
- Potraživanja od kupaca na dan sastavljanja bilansa veća su u odnosu na isti podatak iz prethodne godine za 11,95%.
- Druga potraživanja koja čine potraživanja po osnovu preplaćenih poreskih obaveza i obaveza prema drugim licima, kao i potraživanja od zaposlenih po osnovu isplaćenih naknada i akontacija zaposlenima za službeni put uvećana su u odnosu na prethodu godinu kao posledica povećanja potraživanja za preplaćene obaveze, a na osnovu sudskog rešenja u iznosu od 1.932 (u 000 din).
- Kratkoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2014. godine iznose 34543 (u 000 din), a na dan 31.12.2013. 62941 (u 000 din). Smanjenje u ukupnom iznosu od 28.398 (u 000 din) je posledica angažovanja slobodnih novčanih sredstava za izmirenje obaveza prema poveriocu za koje je Društvo kao pravni sledbenik bilo obavezno.
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina na dan 31.12.2014. godine iznose 1370 (u 000 din), a na dan 31.12.2013. 629 (u 000 din).
- Revalorizacione rezerve na dan 31.12.2014. godine iznose 205808 (u 000 din), a na dan 31.12.2013. 207541 (u 000 din). Promena revalorizacionih rezervi u ukupnom iznosu od 1733 (u 000 din) je rezultat knjiženja procene osnovnih sredstava po fer vrednosti.
- Gubitak tekuće godine iznosi 19.696 (u 000 din).

Poslovni gubitak iznosi 9.916 (u 000 din), a u 2013 10.143 (u 000 din).

Finansijski gubitak iznosi 236 (u 000 din), dok je u 2013.godini Društvo ostvarilo finansijski dobitak u iznosu od 2.497 (u 000 din). Posledica gubitka je značajno smanjenje finansijskih plasmana u odnosu na prethodnu godinu.

Na osnovu ostalih prihoda i rashoda društvo je ostvarilo gubitak u iznosu od 9544 (u 000 din), dok je 2013 godini ostvarilo 4662 (u 000 din) dobiti po istom osnovu. Formirani gubitak je posledica usklađivanja vrednosti imovine na osnovu procene ovlašćenog procenitelja, kao i obezvređivanja učešća u kapitalu drugih lica.

7.Navesti slučajeve kod kojih postoji neizvesnost naplate prihoda ili mogućnost budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva:

8.Informacije o stanju (broj i %) sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija : 4640 ; 4,42842 %.

9.Navesti iznos, način formiranja i upotrebu rezervi u poslednje dve godine: _____/_____

10.Informacije o postojanju ogranka: Ne postoji ogranak.

11.Izloženosť i upravljanje finansijskim rizicima (rizik od promene cena, rizik likvidnosti i kreditni rizik:

12.Navesti sve bitne poslovne događaje koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja (događaji nakon dana bilansa stanja):

13.Obrazložiti i ostale bitne promene podataka koji nisu napred navedeni.

IV OSTALO

Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja akcionarskog društva kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, društvo ih može ovde navesti i objasniti:

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Izveštaju.

Napomena: godišnji finansijski izveštaj za 2014. godinu biće usvojen od strane Skupštine društva, na redovnoj godišnjoj sednici koja će biti održana najkasnije do 30.06.2015. god.

U Novom Sadu, 31.03.2015. god.

Lice koje je učestvovalo u sastavljanju Izveštaja



lice ovlašćeno za zastupanje

Na osnovu člana 368. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS" br. 36/2011 i 99/2011) Neostar ad Novi Sad, dana 14.04.2015. godine, daje sledeću

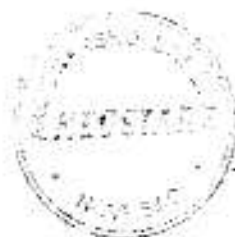
**IZJAVU
O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

Privredno društvo Neostar ad Novi Sad je tokom 2014. godine sprovodilo praksu korporativnog upravljanja.

U postupku usaglašavanja sa novim Zakonom o privrednim društvima, Društvo je dana 13.06.2012. godine donelo Kodeks korporativnog upravljanja u koji je inkorporirao sve moderne principe korporativnog upravljanja i iste je primenjivao u svom poslovanju tokom prethodne godine.

U primeni pravila Kodeksa korporativnog upravljanja nije bilo odstupanja.

Tekst Kodeksa korporativnog upravljanja javno je dostupan na web sajtu Društva: www.neostar.rs.




Petar Skokandić
Generalni direktor

Izjava
lica odgovornih za sastavljanje godišnjih finansijskih izveštaja za 2014. godinu

U privrednom društvu „Neostar“ ad Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo“) lica odgovorna za sastavljanje godišnjih finansijskih izveštaja su Petar Skokandić, generalni direktor i Ana Bogunović, knjigovođa.

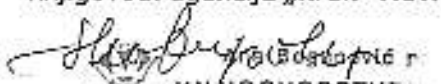
Mi, izjavljujemo da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.


NAPOMENA:

Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, odluka o usvajanju godišnjeg izveštaja, odluka o usvajanju revizorskog izveštaja i odluka o raspodeli dobiti/pokriću gubitka nisu usvojene, jer do dana objavljivanja ovog izveštaja nije održana redovna godišnja Skupština akcionara, na kojoj se te odluke donose. Sve navedene odluke će biti u celini objavljene nakon njihovog usvajanja.

U Novom Sadu, 14.04.2015. godine.

Ana Bogunović, knjigovođa
Knjigovod. agencija „Kron“ Novi Sad


KNJIGOVODSTVENA
Kron AGENCIJA
NOVI SAD


Petar Skokandić, generalni direktor

